



## **ADJUDICACION CONTRATO DE CONSULTORIA PARA REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LA FASE I Y II DEL PLAN MAESTRO DE DESARROLLO DE LA ZONA DEL CUARTO DE TACOS DEL CLUB CAMPESTRE DE BUCARAMANGA.**

La Gerencia del Club Campestre de Bucaramanga S.A se permite informar.

El pasado 5 de octubre el Club Campestre de Bucaramanga S.A., abrió a través de su página web, la invitación a participar en la presentación de ofertas para realizar los estudios y diseños de la fase I y II del Plan maestro de desarrollo de la zona del cuarto de tacos del Club Campestre de Bucaramanga.

Con el propósito de ofrecer igualdad de condiciones para los proponentes, se publicaron en la página web del Club, los Términos de Referencia que planteaban condiciones objetivas a cumplir por parte de los participantes, condiciones que El Contratista elegido garantizará al Club Campestre de Bucaramanga S.A.

El cronograma informado en los Términos de Referencia y cumplido a cabalidad fue el siguiente:

<b>ACTIVIDAD</b>	<b>FECHA Y HORA</b>	<b>LUGAR</b>
Invitación a los proponentes	Octubre 05 de 2022	Página web del Club
Visita al sitio del proyecto	Octubre 10 de 2022	Cuarto de tacos del Club
Observaciones y sugerencias	Hasta Octubre 11 de 2022	licitaciones@campestrebucaramanga.com
Respuesta a observaciones y sugerencias	Hasta Octubre 14 de 2022	licitaciones@campestrebucaramanga.com
Recepción de propuestas	Hasta Octubre 19 de 2022	Secretaria de gerencia
Verificación de propuestas	Hasta Octubre 21 de 2022	
Selección del contratista	Octubre de 2022	
Firma del contrato	Noviembre de 2022	Secretaria del Club

El 19 de octubre del año en curso se recibieron en la secretaría de la gerencia del Club cinco propuestas y una extemporánea así:

**CONTRATO DE CONSULTORÍA PARA REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LA FASE I y II DEL PLAN MAESTRO DE DESARROLLO DE LA ZONA DEL CUARTO DE TACOS DEL CLUB CAMPESTRE DE BUCARAMANGA**

**CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS**

PROPONENTE	FACA CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.S.	RAFAEL CRISTOBAL ARISMENDI WEBER	UNIÓN TEMPORAL G Y R 2022	CARLOS TORRES INGENIERÍA ESTRUCTURAL S.A.S.	DISEÑO, INGENIERÍA Y POSTENSADO S.A.S.	CONSTRUINGENIERÍA
TIPO DE PROPONENTE	Persona jurídica - R. L. Freddy Arnaldo Calderón Ardila	Persona Natural	Unión Temporal: Arq. Gonzalo Carvajal Araujo - Ing. Rafael Augusto Jaramillo Blanco	Persona jurídica - R.L. Carlos Mauricio Torres Torres	Persona jurídica - R. L. Rodolfo Javier Tirado Gutierrez	Persona jurídica - R. L. Abedulio Camargo Benitez
CARTA DE PRESENTACIÓN	Si	Si	Si	Si	Si	Si
CEDULA DE CIUDADANÍA	Si : Freddy Arnaldo Calderón Ardila: 91.278673	No	Si: Gonzalo Carvajal Araujo: 91.248.080	Si: Carlos Mauricio Torres Torres: 88.157.311	Si: Rodolfo Javier Tirado Gutierrez: 13.872.929	Si: Abedulio Camargo Benitez: 91.226.437
MATRICULA PROFESIONAL	Si. Freddy Arnaldo Calderón Ardila: 6820256201 STD	No	Si: Gonzalo Carvajal Araujo: 6870037746 STD	Si: Carlos Mauricio Torres Torres: 6820275804 STD	Si: Rodolfo Javier Tirado Gutierrez: 68202133400 STD	Si: Abedulio Camargo Benitez: 6820226570STD
COPNIA	N/A	No	N/A	N/A	Si	N/A
CERTIFICADO DE EXISTENCIA y R.L.	Si : Código de verificación: 22OR22BC9A	N/A	N/A	Si: Código de verificación: 33ZR22C743	Si: Código de verificación: G6QI228E23	Si: Código de verificación: TSUH22E232
RUT	Si : 900462400 - 1	No	Si: 91248080 - 6	Si: 901393672 - 3	Si: 900364887 - 2	Si: 804002396 - 7
DECLARACIÓN INHABILIDAD	Si: Carta de presentación	Si: Carta de presentación	Si: Carta de presentación	Si: Carta de presentación	Si: Documento anexo	Si: Documento anexo
CONFORMACIÓN CONSORCIO	N/A	N/A	Si: Documento anexo	N/A	N/A	N/A
AUTORIZACIÓN R.L.	Si: En el Certificado de Existencia y Representación Legal.	N/A	Si: Arq. Gonzalo Carvajal Araujo (documento de La U.T.)	Si: En el Certificado de Existencia y Representación Legal.	Si: En el Certificado de Existencia y Representación Legal.	Si: En el Certificado de Existencia y Representación Legal.
VISITA DE OBRA	Si	Si	Si	No	No	Si
CUMPLE CON LA ACTIVIDAD	Si: En el Certificado de Existencia y Representación Legal.	No: Debe adjuntar cédula, RUT y Matricula profesional.	Si	Si: En el Certificado de Existencia y Representación Legal.	Si: En el Certificado de Existencia y Representación Legal.	Si: En el Certificado de Existencia y Representación Legal.
GARANTÍA DE SERIEDAD DE OFERTA	Si: Seguros del Estado No. 96-45-101078942	Si: Suramericana No. 3464617-6	Si: Seguros Mundial No. B-100029788	Si: Suramericana No. 3464450-3	Si: Seguros Mundial No. B-100029784	Si: Suramericana No 3472506-0

PLAZO DE EJECUCIÓN		50 días	50 días	90 días	50 días	50 días	50 días
VALOR DE LA OFERTA		\$ 121.579.920,00	\$ 107.353.202,25	\$ 89.250.000,00	\$ 50.640.159,00	\$ 149.609.737,00	\$ 47.235.409,00
EXPERIENCIA		Cumple : Ver evaluación anexa	Cumple : Ver evaluación anexa	Cumple : Ver evaluación anexa	Cumple : Ver evaluación anexa	Cumple : Ver evaluación anexa	Cumple : Ver evaluación anexa
AFINIDAD CON EL CLUB		No	No	Uno de los Unionistas es socio del Club.	No	No	Si
PUNTAJE	PRECIO:	354,04	400,96	482,29	850,00	287,71	
	EXPERIENCIA ESPECIFICA:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	AFINIDAD CON EL CLUB:	0,00	0,00	25,00	0,00	0,00	
	TOTAL:	<b>354,04</b>	<b>400,96</b>	<b>507,29</b>	<b>850,00</b>	<b>287,71</b>	<b>Presentación extemporánea</b>

Después de realizar un trabajo profesional, estricto y objetivo de evaluación y análisis de la información allegada por cada una de las empresas proponentes en el cumplimiento de los requisitos expuestos en los términos de referencia, el día 31 de octubre del año en curso, La Junta Directiva del Club Campestre de Bucaramanga decidió adjudicar el contrato de consultoría a CARLOS TORRES INGENIERIA ESTRUCTURAL S.A.S por un valor de \$ **50.640.159** moneda legal colombiana y un tiempo de ejecución de (50) cincuenta días contados a partir de la suscripción del acta de inicio previa constitución de las garantías establecidas en el presente contrato.

**OBJETO DEL CONTRATO:** “CONSULTORIA PARA REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LA FASE I Y II DEL PLAN MAESTRO DE DESARROLLO DE LA ZONA DEL CUARTO DE TACOS DEL CLUB CAMPESTRE DE BUCARAMANGA.”

Floridablanca, Noviembre 1 de 2022